

Bruce D. Bartel  
Chairman



Jorge O. Elorza  
Mayor

CITY OF PROVIDENCE – BUILDING BOARD OF REVIEW  
NOTICE OF VIRTUAL PUBLIC MEETING & AGENDA

Notice is hereby given that the Building Board of Review will be in session on  
**THURSDAY, FEBRUARY 10, 2022 at 3:00 PM USING THE ZOOM WEBINAR PLATFORM**

**The virtual meeting can be accessed using the Zoom Webinar Platform at:**

**<https://us02web.zoom.us/j/95949108571>.**

**The Webinar ID is: 959 4910 8571**

A computer with a microphone is required for participation OR

Those without computer access may participate by telephone.

Dial one of the following numbers and use Webinar ID 954 4596 2786# when prompted:

+1 312 626 6799 or 833 548 0282 (Toll Free)

I. BUSINESS ITEM

APPROVAL OF THE MINUTES OF THE APRIL 15, 2021 MEETING

II. NEW MATTERS

1. Priya Rao (Applicant/Owner): 63 East Manning St, Plat 14, Lot 51, renovation to change use from a 2-Family Dwelling to a 3-Family Dwelling. Application for relief from Sections 713.5 – fire barrier continuity, 903.2.8. - group R automatic fire sprinklers, 1011.2 – stairway width, 1011.3 – headroom, 1011.5 – risers and treads, 1011.5.3 – winder treads, 1011.5.4 – dimensional uniformity, and 1010.1.5 – floor landing elevation, of the RI State Building Code SBC-1 (2019 edition).
2. Priya Rao (Applicant/Owner): 146 Governor St, Plat 13, Lot 164, renovation to change use from a 2-Family Dwelling to a 3-Family Dwelling. Application for relief from Sections 713.5 – fire barrier continuity, 903.2.8. - group R automatic fire sprinklers, 1011.2 – stairway width, 1011.3 – headroom, 1011.5 – risers and treads, 1011.5.3 – winder treads, 1011.5.4 – dimensional uniformity, and 1010.1.5 – floor landing elevation, of the RI State Building Code SBC-1 (2019 edition).

Documents for new matters can be accessed at: <http://www.providenceri.gov/inspection/boards-of-review/>. Those who cannot access the documents electronically may contact Alexis Thompson at 401-680-5376 or at [athompson@providenceri.gov](mailto:athompson@providenceri.gov) with questions or to make other arrangements to view the documents.

THIS MEETING MAY BE CONTINUED FROM DAY TO DAY AND TIME TO TIME AT THE DISCRETION OF THE BUILDING BOARD OF REVIEW. INDIVIDUALS REQUESTING INTERPRETER SERVICES MUST NOTIFY THE OFFICE OF THE BOARDS OF REVIEW AT 401-680-5375, AT LEAST 48 HOURS IN ADVANCE OF THE HEARING DATE.

Alexis J. Thompson, Secretary to the Boards of Review ~ (401) 680-5376 ~ [athompson@providenceri.gov](mailto:athompson@providenceri.gov)

CIUDAD DE PROVIDENCE - JUNTA DE REVISIÓN DEL EDIFICIO  
AVISO DE REUNIÓN PÚBLICA VIRTUAL Y AGENDA

Por la presente se notifica que la Junta de Revisión del Edificio estará en sesión el  
**JUEVES 10 DE FEBRERO DE 2022 a las 3:00 PM UTILIZANDO LA PLATAFORMA DEL WEBINAR ZOOM**

**Se puede acceder a la reunión virtual utilizando la plataforma de seminarios web de Zoom en:**

**<https://us02web.zoom.us/j/95949108571>**

**El número de identificación del seminario web es: 959 4910 8571**

Se requiere una computadora con micrófono para participar O

Quienes no tengan acceso a una computadora pueden participar por teléfono.

Marque uno de los siguientes números y utilice el número de identificación del seminario web 954 4596 2786 # cuando se le solicite:

+ 1312626 6799 o 833548 0282 (llamada gratuita)

I. ARTÍCULOS COMERCIALES

APROBACIÓN DEL ACTA DE LA REUNIÓN ESPECIAL DE 15 DE ABRIL DE 2021

II. ASUNTOS NUEVOS

1. Priya Rao (Solicitante/Propietario): 63 East Manning St, Plat 14, Lote 51, renovación para cambiar el uso de una vivienda de 2 familias a una vivienda de 3 familias. Solicitud de exención de las Secciones 713.5: continuidad de la barrera contra incendios, 903.2.8. - rociadores automáticos contra incendios del grupo R, 1011.2 – ancho de escalera, 1011.3 – espacio libre, 1011.5 – contrahuellas y peldaños, 1011.5.3 – peldaños de devanado, 1011.5.4 – uniformidad dimensional y 1010.1.5 – elevación del descanso del piso, del Edificio del Estado de RI Código SBC-1 (edición 2019).
2. Priya Rao (Solicitante/Propietario): 146 Governor St, Plat 13, Lote 164, renovación para cambiar el uso de una vivienda de 2 familias a una vivienda de 3 familias. Solicitud de exención de las Secciones 713.5: continuidad de la barrera contra incendios, 903.2.8. - rociadores automáticos contra incendios del grupo R, 1011.2 – ancho de escalera, 1011.3 – espacio libre, 1011.5 – contrahuellas y peldaños, 1011.5.3 – peldaños de devanado, 1011.5.4 – uniformidad dimensional y 1010.1.5 – elevación del descanso del piso, del Edificio del Estado de RI Código SBC-1 (edición 2019).

Se puede acceder a los documentos para asuntos nuevos en: <http://www.providenceri.gov/inspection/boards-of-review/>. Aquellos que no puedan acceder a los documentos electrónicamente pueden comunicarse con Alexis Thompson al 401-680-5376 o en [athompson@providenceri.gov](mailto:athompson@providenceri.gov) con preguntas o para hacer otros arreglos para ver los documentos.

ESTA REUNIÓN PUEDE CONTINUAR DÍA A DÍA Y DE VEZ EN TIEMPO A DISCRECIÓN DE LA JUNTA DE REVISIÓN DEL EDIFICIO. LAS PERSONAS QUE SOLICITEN LOS SERVICIOS DE INTERPRETE DEBEN NOTIFICAR A LA OFICINA DE LAS JUNTAS DE REVISIÓN AL 401-680-5375, AL MENOS 48 HORAS ANTES DE LA FECHA DE LA AUDIENCIA.

Alexis J. Thompson, Secretario de las Juntas de Revisión ~ (401) 680-5376 ~ [athompson@providenceri.gov](mailto:athompson@providenceri.gov)