



CITY OF PROVIDENCE – BUILDING BOARD OF REVIEW
NOTICE OF PUBLIC MEETING & AGENDA

Notice is hereby given that the Building Board of Review will be in session in person on **THURSDAY, FEBRUARY 16, 2023 at 3:00 PM at 444 WESTMINSTER ST.,** and accessible by the public via Zoom at: <https://us02web.zoom.us/j/95949108571>

Notice is hereby given that the Building Board of Review will be in session in the First Floor Conference Room at the Mayor Joseph A. Doorley Municipal Building, 444 Westminster Street, Providence, Rhode Island on **FEBRUARY 16, 2023, at 3:00 P.M.** when all persons interested will be heard for or against the following applications seeking variance and/or modifications from certain sections of the State of Rhode Island Building Code:

I. BUSINESS ITEMS

- APPROVAL OF THE MINUTES OF THE JANUARY 19, 2023 MEETING

II. NEW MATTERS

1. Anthony Caprio (Applicant) and Jones and Bond Holding Company (Owner): 187 Dean Street, Plat 28, Lot 277. Proposed is a renovation to change the use of the structure from a store and 2-Family Dwelling to a 3-Family Dwelling. Application for relief from the RI State Building Code SBC-1 (2019 edition) as follows: Sections 713.5 shaft enclosures-continuity; 716.5 opening in fire protection assemblies & ratings, 903.2.8 automatic sprinkler systems-group R; 1010.1.5 doors–floor elevation-landings, 1011.2 stairways–width & capacity, 1011.3 stairways–headroom, 1011.5 stairways–stair treads & risers, 1011.5.3 stairways–winder treads, 1011.5.4 stairways–dimensional uniformity.

Documents for new matters can be accessed at: <http://www.providenceri.gov/inspection/boards-of-review/>. Those who cannot access the documents electronically may contact Alexis Thompson at 401-680-5376 or at athompson@providenceri.gov with questions or to make other arrangements to view the documents.

THIS MEETING MAY BE CONTINUED FROM DAY TO DAY AND TIME TO TIME AT THE DISCRETION OF THE BUILDING BOARD OF REVIEW. INDIVIDUALS REQUESTING INTERPRETER SERVICES MUST NOTIFY THE OFFICE OF THE BOARDS OF REVIEW AT 401-680-5375, AT LEAST 48 HOURS IN ADVANCE OF THE HEARING DATE.

Alexis J. Thompson, Secretary to the Boards of Review ~ (401) 680-5376 ~ athompson@providenceri.gov



CIUDAD DE PROVIDENCE - JUNTA DE REVISIÓN DEL EDIFICIO
AVISO DE REUNIÓN PÚBLICA VIRTUAL Y AGENDA

Por la presente se da aviso de que la Junta de Revisión de Edificios estará en sesión el **JUEVES 16 DE FEBRERO DE 2023 a las 3:00 p. m. en 444 WESTMINSTER ST.,** **y accesible al público a través de Zoom en: <https://us02web.zoom.us/j/95949108571>**

Por la presente se notifica que la Junta de Revisión de Edificios se reunirá en la sala de conferencias del primer piso del edificio municipal Mayor Joseph A. Doorley, 444 Westminster Street, Providence, Rhode Island el **JUEVES 16 DE FEBRERO DE 2023 a las 3:00 p.m. PM.** cuando todas las personas interesadas serán escuchadas a favor o en contra de las siguientes solicitudes que buscan variación y/o modificaciones de ciertas secciones del Código de Construcción del Estado de Rhode Island:

I. ASUNTO DE NEGOCIO

- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA ASAMBLEA DEL 19 DE ENERO DE 2023

II. ASUNTOS NUEVOS

1. Anthony Caprio (Solicitante) y Jones and Bond Holding Company (Propietario): 187 Dean Street, Plat 28, Lot 277. Se propone una renovación para cambiar el uso de la estructura de una tienda y una vivienda de 2 familias a una de 3 Vivienda Familiar. Solicitud de alivio del Código de Construcción del Estado de RI SBC-1 (edición de 2019) de la siguiente manera: Secciones 713.5 cerramientos de pozos: continuidad; 716.5 aberturas en conjuntos y clasificaciones de protección contra incendios, 903.2.8 sistemas de rociadores automáticos-grupo R; 1010.1.5 puertas, elevación del piso, descansos, 1011.2 escaleras, ancho y capacidad, 1011.3 escaleras, altura libre, 1011.5 escaleras, peldaños y contrahuellas de escaleras, 1011.5.3 escaleras, peldaños de enrollado, 1011.5.4 escaleras, uniformidad dimensional

Se puede acceder a los documentos para asuntos nuevos en: <http://www.providenceri.gov/inspection/boards-of-review/>. Aquellos que no puedan acceder a los documentos electrónicamente pueden comunicarse con Alexis Thompson al 401-680-5376 o en athompson@providenceri.gov con preguntas o para hacer otros arreglos para ver los documentos.

ESTA REUNIÓN PUEDE CONTINUAR DÍA A DÍA Y DE VEZ EN TIEMPO A DISCRECIÓN DE LA JUNTA DE REVISIÓN DEL EDIFICIO. LAS PERSONAS QUE SOLICITEN LOS SERVICIOS DE INTERPRETE DEBEN NOTIFICAR A LA OFICINA DE LAS JUNTAS DE REVISIÓN AL 401-680-5375, AL MENOS 48 HORAS ANTES DE LA FECHA DE LA AUDIENCIA.

Alexis J. Thompson, Secretario de las Juntas de Revisión ~ (401) 680-5376 ~ athompson@providenceri.gov