



**CITY OF PROVIDENCE – BUILDING BOARD OF REVIEW
NOTICE OF PUBLIC MEETING & AGENDA**

Notice is hereby given that the Building Board of Review will be in session in person on **THURSDAY, MARCH 21, 2024 at 3:00 PM at 444 WESTMINSTER ST.,** and accessible by the public via Zoom at: <https://us02web.zoom.us/j/95949108571>

Notice is hereby given that the Building Board of Review will be in session in the First Floor Conference Room at the Mayor Joseph A. Doorley Municipal Building, 444 Westminister Street, Providence, Rhode Island on **MARCH 21, 2024, at 3:00 P.M.** when all persons interested will be heard for or against the following applications seeking variance and/or modifications from certain sections of the State of Rhode Island Building Code:

I. BUSINESS MATTER

- Approval of the meeting minutes of the BBR hearing of February 15, 2024

II. NEW MATTERS

1. Linda Perry (Owner): 188 Alabama Avenue, Plat 87, Lot 1115. Application for relief from State Building Code Section 3111.3.4 – Access and Pathways, needed for the addition of 7 solar panels to the existing south facing roof of a three-family dwelling.
2. Signal Works Architecture (Applicant) and Trinity Academy for The Performing Arts (Owner): 275 Westminister Street, Plat 25, Lot 347, renovation to 5th floor to change the use of Office to Educational Facility – Primary or Secondary. Application for relief from State Building Code Section T504.4 to allow Educational Occupancy on the 5th floor of a Type IIIA building.

Documents for new matters can be accessed at: <http://www.providenceri.gov/inspection/boards-of-review/>. Those who cannot access the documents electronically may contact Alexis Thompson at 401-680-5376 or at athompson@providenceri.gov with questions or to make other arrangements to view the documents.

THIS MEETING MAY BE CONTINUED FROM DAY TO DAY AND TIME TO TIME AT THE DISCRETION OF THE BUILDING BOARD OF REVIEW. INDIVIDUALS REQUESTING INTERPRETER SERVICES MUST NOTIFY THE OFFICE OF THE BOARDS OF REVIEW AT 401-680-5375, AT LEAST 48 HOURS IN ADVANCE OF THE HEARING DATE.

Alexis J. Thompson, Secretary to the Boards of Review ~ (401) 680-5376 ~ athompson@providenceri.gov



CIUDAD DE PROVIDENCE - JUNTA DE REVISIÓN DEL EDIFICIO
AVISO DE REUNIÓN PÚBLICA VIRTUAL Y AGENDA

Por la presente se da aviso de que la Junta de Revisión de Edificios estará en sesión el **JUEVES 21 DE MARZO DE 2024 a las 3:00 p. m. en 444 WESTMINSTER ST.,** y accesible al público a través de Zoom en: <https://us02web.zoom.us/j/95949108571>

Por la presente se notifica que la Junta de Revisión de Edificios se reunirá en la sala de conferencias del primer piso del edificio municipal Mayor Joseph A. Doorley, 444 Westminster Street, Providence, Rhode Island el **JUEVES 21 DE MARZO DE 2024 a las 3:00 p.m. PM.** cuando todas las personas interesadas serán escuchadas a favor o en contra de las siguientes solicitudes que buscan variación y/o modificaciones de ciertas secciones del Código de Construcción del Estado de Rhode Island:

I. ASUNTO DE NEGOCIO

- Aprobación del acta de la reunión de la audiencia del BBR del 15 de febrero de 2024

II. NUEVOS ASUNTOS

1. Linda Perry (Propietaria): 188 Alabama Avenue, Plat 87, Lote 1115. Solicitud de exención de la Sección 3111.3.4 del Código de Construcción del Estado – Accesos y Caminos, necesarios para la adición de 7 paneles solares al techo existente orientado al sur de un vivienda trifamiliar.
2. Signal Works Architecture (Solicitante) y Trinity Academy for The Performing Arts (Propietario): 275 Westminister Street, Plat 25, Lote 347, renovación del quinto piso para cambiar el uso de oficina a instalación educativa: primaria o secundaria. Solicitud de exención de la Sección T504.4 del Código de Construcción Estatal para permitir la ocupación educativa en el quinto piso de un edificio Tipo IIIA.

Se puede acceder a los documentos para asuntos nuevos en:

<http://www.providenceri.gov/inspection/boards-of-review/>. Aquellos que no puedan acceder a los documentos electrónicamente pueden comunicarse con Alexis Thompson al 401-680-5376 o en athompson@providenceri.gov con preguntas o para hacer otros arreglos para ver los documentos.

ESTA REUNIÓN PUEDE CONTINUAR DÍA A DÍA Y DE VEZ EN TIEMPO A DISCRECIÓN DE LA JUNTA DE REVISIÓN DEL EDIFICIO. LAS PERSONAS QUE SOLICITEN LOS SERVICIOS DE INTERPRETE DEBEN NOTIFICAR A LA OFICINA DE LAS JUNTAS DE REVISIÓN AL 401-680-5375, AL MENOS 48 HORAS ANTES DE LA FECHA DE LA AUDIENCIA.

Alexis J. Thompson, Secretario de las Juntas de Revisión ~ (401) 680-5376 ~ athompson@providenceri.gov