



MAYOR BRETT P. SMILEY  
CITY OF PROVIDENCE

# Actualización del Plan Integral Proceso de participación comunitaria

---

Comisión del Plan de la Ciudad  
Informe de fin de año 2023  
Departamento de Planificación y Desarrollo

12 de Diciembre de 2023

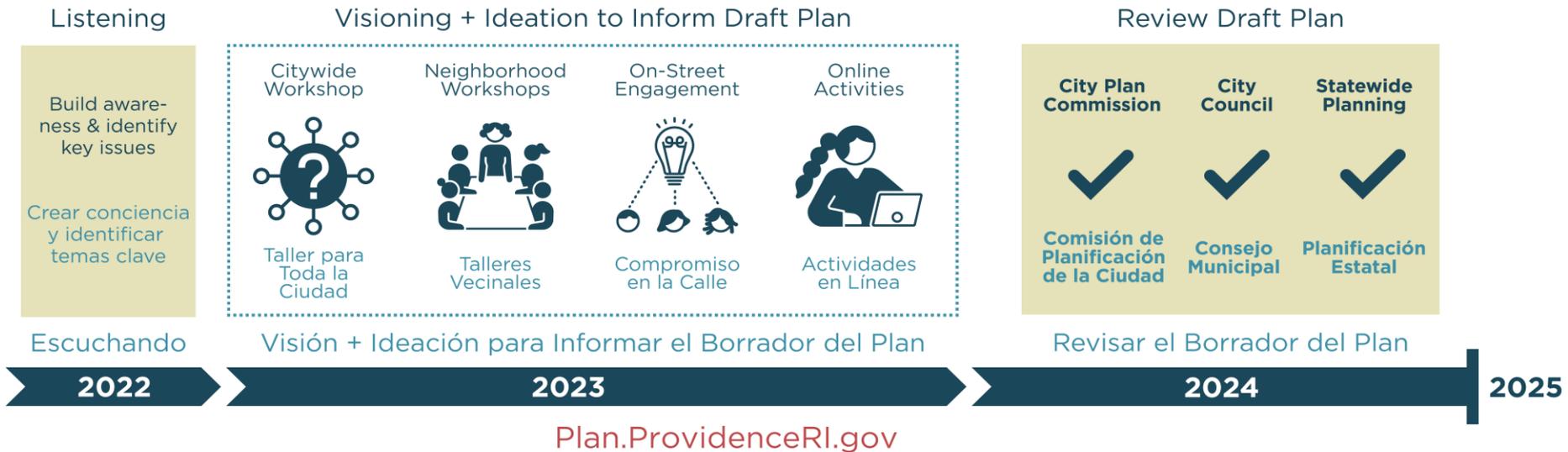


# Descripción general del proceso

---



# Proceso de participación



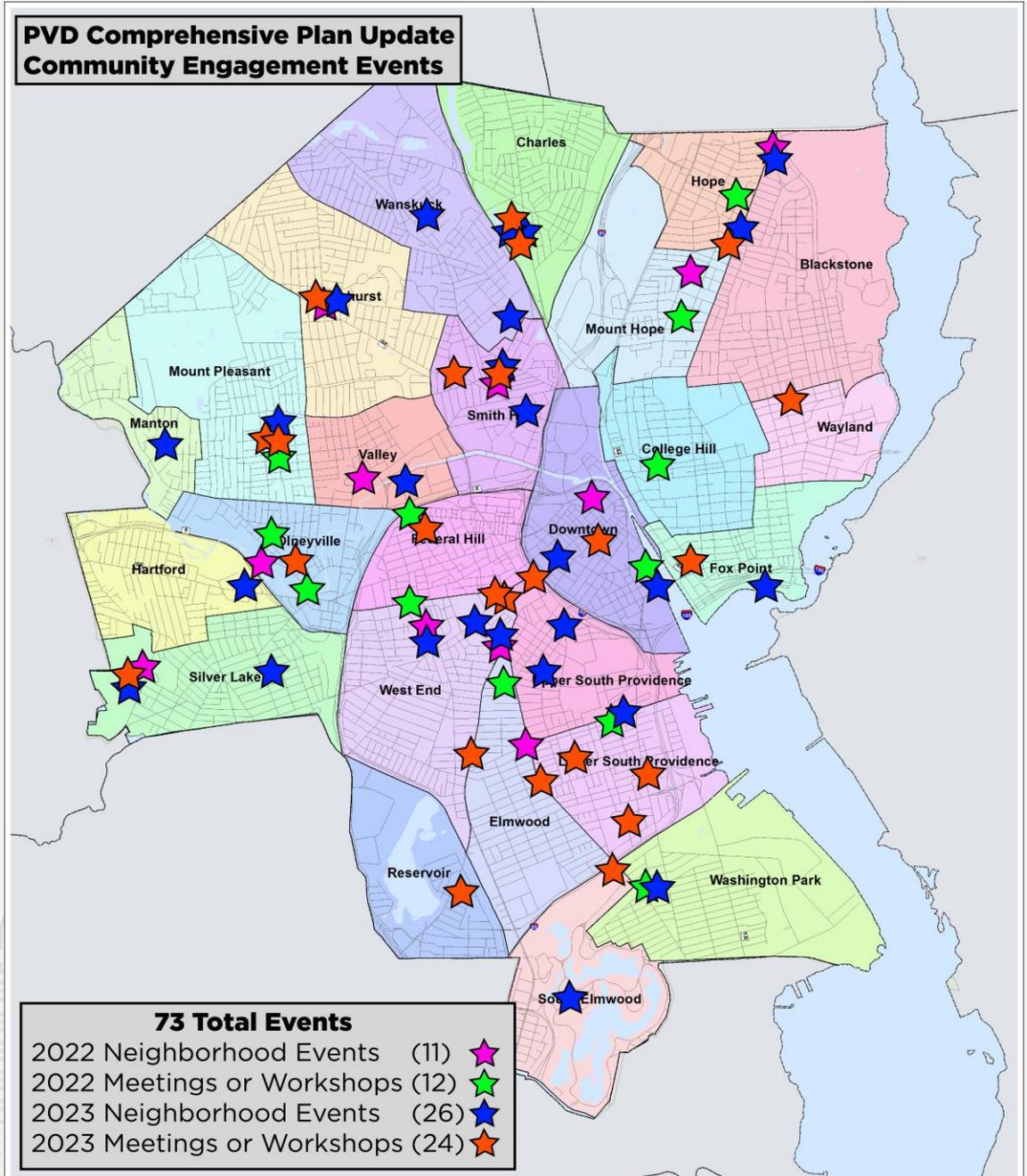
**Principios rectores:** Transparencia, equidad, accesibilidad, iteración, colaboración



## PVD Comprehensive Plan Update Community Engagement Events

### Compromiso #s

- Alcance en más de 55 eventos vecinales con varios socios comunitarios
- 15 talleres de distrito en asociación con el Ayuntamiento de PVD
- Más de 2,000 envíos en línea







# Conclusiones preliminares

---

- Visión
- Fortalezas y debilidades
- Cuestiones prioritarias



# **Visión emergente**

El futuro de Providence es...





# Una Providence futura que es...

<b>Económico</b>	Vivienda para todos, distribuida equitativamente, sin desplazamientos
<b>Sostenible</b>	Libre de carbono, resistente al clima, saludable y conservado por la naturaleza
<b>Conectado</b>	Enlaces multimodales compactos, seguros y cómodos
<b>Empoderamiento</b>	Economía rica en oportunidades, diversa y resiliente
<b>Vibrante</b>	Escena artística, cultural y gastronómica saludable, autóctona y próspera
<b>Hermoso</b>	Historia y arquitectura preservadas, lugares grandes honores
<b>Bienvenida</b>	Sentido de pertenencia diverso, inclusivo y para todos
<b>Saludable</b>	Aire, agua, calles y hogares limpios y saludables



# Fortalezas Y Debilidades



# ¿Qué es lo que más apreciamos de la Providencia?

1

Diversidad, Comunidad,  
Vecindarios

2

Arte, Cultura, Comida,  
Creatividad

3

Tamaño, escala,  
transitabilidad,  
Accesibilidad

4

Belleza, Arquitectura,  
Historia

5

Parques, Ríos, Costa,  
Árboles

## Los 5 temas principales

Basado en palabras, frases  
y sentimientos repetidos  
en las respuestas de la  
encuesta

# ¿Qué queremos que mejore en Providence?

1

Asequibilidad de la vivienda

2

Oportunidad educativa

3

Transporte, Movilidad

4

Espacios Verdes

5

Centro de la ciudad y vecindarios

## Los 5 temas principales

Basado en palabras, frases y sentimientos repetidos en las respuestas de la encuesta

# Cuestiones prioritarias



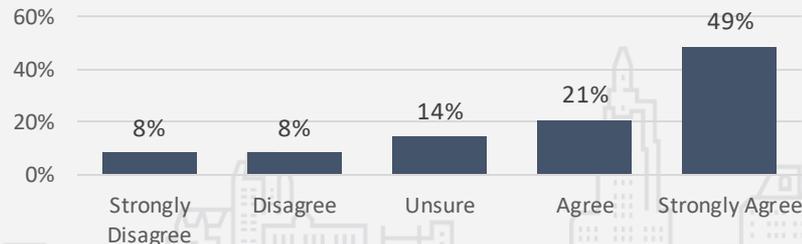


# Conclusiones: VIVIENDA

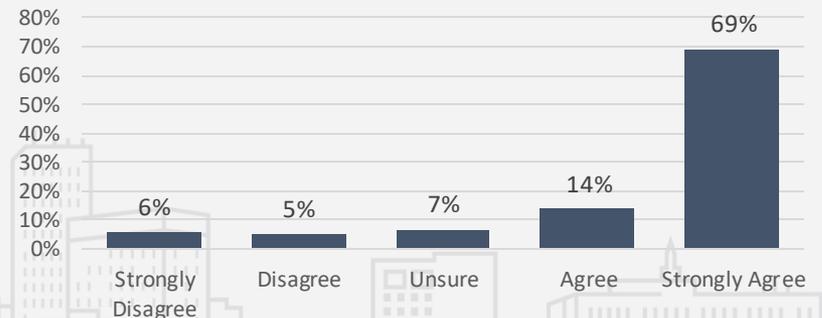
- Demanda de vivienda de todo el espectro demográfico.
- Apoyo generalizado a la asequibilidad en todos los vecindarios, más tipos de vivienda + densidades, desarrollo de relleno en parcelas subutilizadas.
- Preocupaciones: impactos en las viviendas estudiantiles, revisión del

## ¿En qué medida está de acuerdo o en desacuerdo con lo siguiente declaraciones sobre la vivienda en Providence?

"Higher densities (more housing units per property) should be allowed in new housing development to relieve pressure on rents and home prices."



"Affordable housing should be encouraged in every neighborhood in Providence."



Encuesta 2023

# Conclusiones: TRANSPORTE

- La facilidad de conectividad multimodal es muy valorada en toda la ciudad.
- Los participantes quieren que la política dé prioridad a las alternativas, especialmente al transporte público.
- Las preocupaciones por la seguridad, el clima y la salud pública

## ¿Qué características del vecindario son las más importantes para usted?



Sondeo de taller

## ¿Qué prioridades de transporte son las más importantes para usted?



Encuesta 2023

Mejorar la comodidad de usar un automóvil

# Conclusiones: CLIMA

- La eliminación de las emisiones de carbono y la mejora de la resiliencia climática son un tema de máxima prioridad para los residentes de Providence, especialmente teniendo en cuenta los recientes eventos de tormenta
- Las sugerencias de emisiones se centran en la descarbonización del transporte, la energía y el fomento de los edificios con cero emisiones netas.
- Las sugerencias de resiliencia se centran en la ecologización generalizada, la despavimentación y las inversiones en comunidades desatendidas de "primera línea".



**Inundaciones de septiembre de 2022, I-95 en Providence**  
Corey Welch, WPRI

# Temas destacados específicos del vecindario

- Impacto de las viviendas para estudiantes en la calidad de vida y en el mercado de alquiler
- Proximidad de la industria, autopistas a barrios residenciales e impactos en la salud pública y la calidad de vida
- Problemas de conectividad y seguridad relacionados con autopistas o carreteras arteriales
- Pavimentación excesiva, estacionamientos, falta de espacios verdes y efectos en la juventud + calor, aguas de tormenta
- Concentraciones de servicios sociales y seguridad, impactos en la calidad de vida



**Taller sobre la equidad en salud y el plan de compensación**

**Noviembre 2023**

# Orientaciones de política

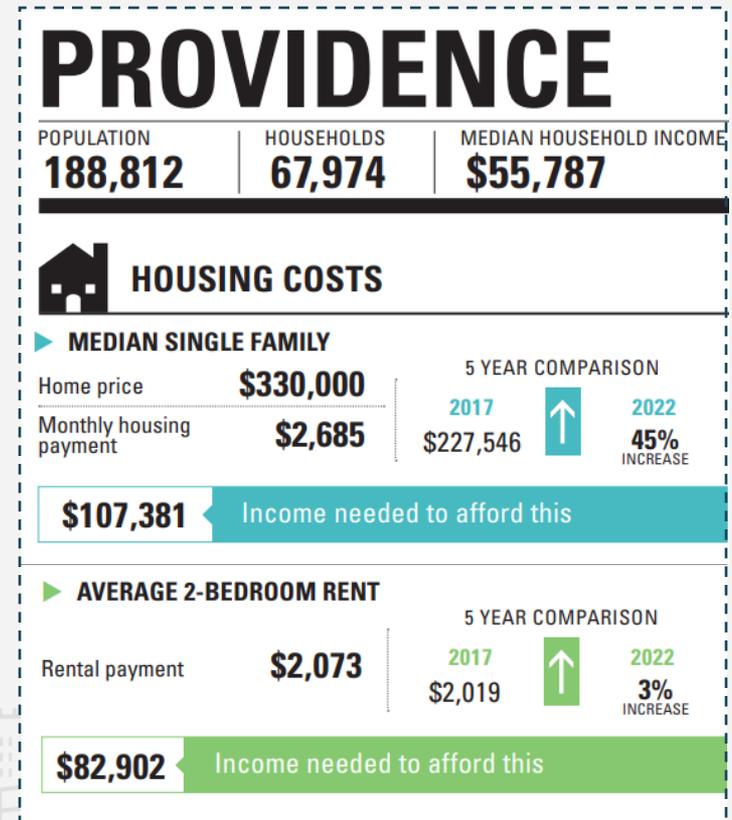
---

- Vivienda
- Uso de la tierra
- Mobility
- Clima



# Vivienda

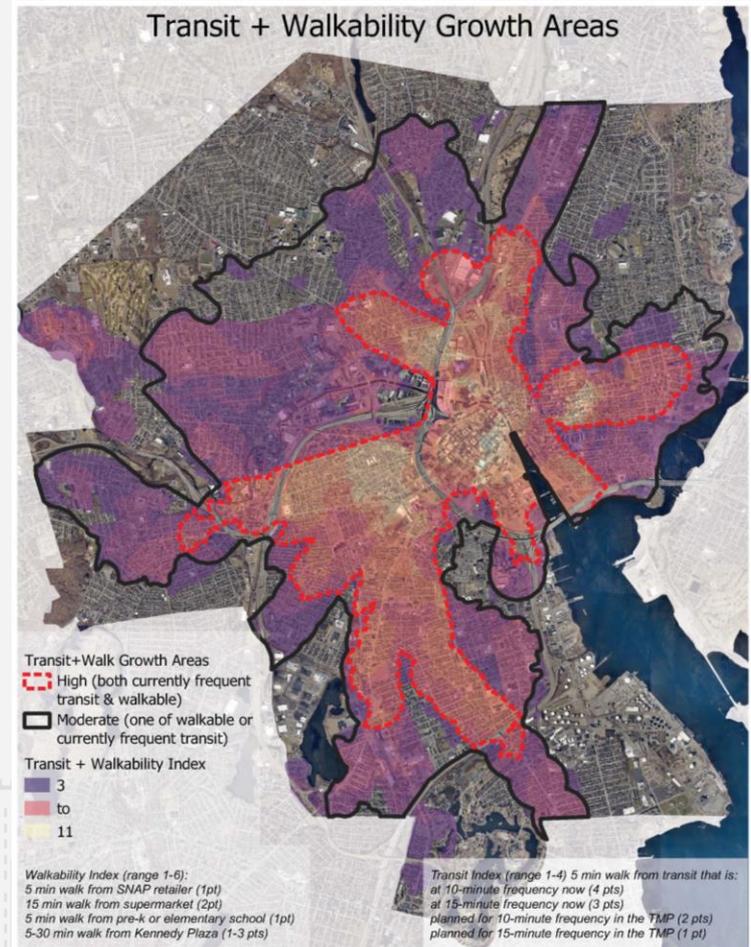
- Las nuevas políticas deben acelerar drásticamente la producción de nuevas viviendas, incluidas las unidades asequibles con restricciones de escritura.
- Estrategias multifacéticas que incluyen:
  - Cambios en el uso y la densidad de la tierra
  - Habilitación de nuevas tipologías de vivienda
  - Fuentes de financiación nuevas y ampliadas
  - Reurbanización proactiva de propiedades vacantes y deterioradas
  - Mayor racionalización de los procesos de obtención de permisos de desarrollo
  - Abordar los impactos inflacionarios de las viviendas para estudiantes en los mercados de alquiler
- A medida que aumenta el desarrollo, se debe incentivar la reutilización adaptativa y las normas de diseño.



Datos de vivienda en Providence  
Libro de datos de HousingWorksRI 2023

# Uso de la tierra

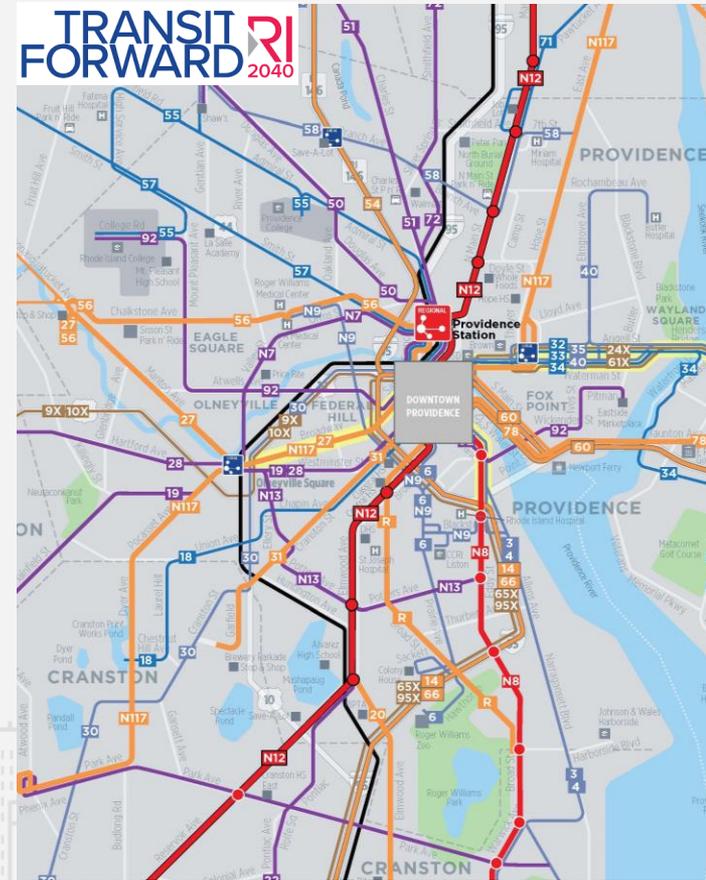
- El desarrollo comercial, de uso mixto y residencial de alta densidad debe continuar alineándose con las comodidades, el tránsito y la transitabilidad.
  - Potencial para refinar los incentivos de altura para la asequibilidad, el diseño y la activación de la calle.
- Se deben identificar más oportunidades para viviendas multifamiliares en vecindarios residenciales.
- Los usos industriales se preservarán en lugares para posicionar estratégicamente el PVD para el desarrollo económico.
- Un litoral más limpio y verde que equilibre la resiliencia climática, la recreación y la salud pública con la



**Mapa del Índice de Transporte Público y Transitabilidad**  
**Ejemplo de análisis continuo del departamento**

# Movilidad

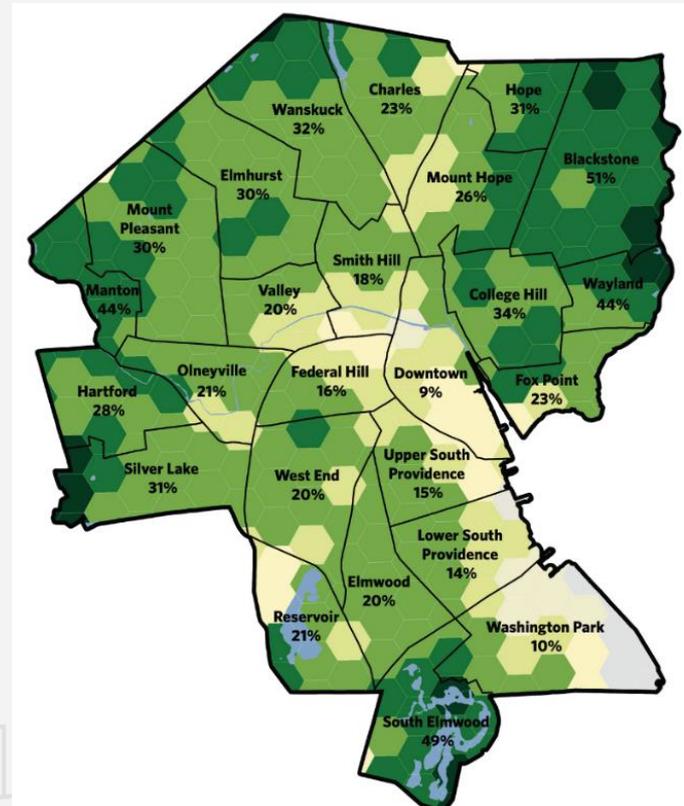
- Planifique e implemente mejoras completas en la red de calles que proporcionen conexiones seguras y convenientes para todos los usuarios de la carretera.
- Alinear la política de movilidad y uso de la tierra con los planes estatales y federales adoptados, incluido el Plan de Movilidad de Bicicletas y el Plan Maestro de Tránsito.
- Alinear la planificación de la movilidad con los objetivos de cambio climático y salud pública, incluyendo:
  - Fomentar el cambio de modo para reducir las emisiones del sector del transporte
  - Incorporación de infraestructura verde en todos los proyectos
  - Iniciativas para reducir el transporte



**Servicio de tránsito propuesto por Providence  
Plan Maestro de Tránsito de Rhode Island**

# Clima y Medio Ambiente

- Plan para la reducción de emisiones de carbono en línea con el Plan de Justicia Climática y los objetivos de la Ley Estatal sobre el Clima
  - Un 45% por debajo de los niveles de 1990 para 2030
  - Un 80% por debajo de los niveles de 1990 para 2040
  - Cero emisiones netas para 2050
- Incorporar nuevas mejores prácticas en la ubicación de edificios, el diseño y los estándares energéticos para mejorar las emisiones, la gestión de aguas pluviales, la resiliencia al aumento del nivel del mar y las inundaciones.
- Preservar, proteger, establecer infraestructura verde y azul (por ejemplo, copas de los árboles, ríos)
- Dar prioridad a las inversiones en resiliencia climática en las "comunidades de primera línea" desfavorecidas que se



Dosel de árboles urbanos de Providence (2018)  
Laboratorio de Análisis Espacial UVM a través  
del Plan de Árbol PVD

# Próximos pasos

---



# Próximos pasos

---

**Enero 2024:** Informe de Compromiso + Borrador de Estrategia de Crecimiento

- Publicación + oportunidades de retroalimentación de la comunidad

**Primavera 2024:** Borrador del plan Borrador del plan

- Publicación + oportunidad de retroalimentación de la comunidad, audiencia de CPC

**Primavera-Otoño 2024:** CPC, Concejo Municipal, revisión estatal, ediciones, aprobaciones



# GRACIAS

---

[www.plan.providenceri.gov](http://www.plan.providenceri.gov)

[planning@providenceri.gov](mailto:planning@providenceri.gov)

