



CITY OF PROVIDENCE
MAYOR BRETT P. SMILEY

Request to Deregister a Vacant and/or Abandoned Property Form

Please note that any future vacancy or abandonment of this property will require re-registration pursuant to Article VII, § 13-53 of the Providence Code of Ordinances. Failure to maintain registration or comply with applicable requirements may result in a \$250 fine and/or other enforcement actions.

PROPERTY INFORMATION

Street Address: _____

Plat and Lot Number (if known): _____

Owner(s) Name(s): _____

BASIS FOR DEREGISTRATION REQUEST

(Select all that apply. Supporting documentation is required for each selected option.)

I hereby request that the above-referenced property be removed from the Vacant and/or Abandoned Property Database maintained pursuant to City of Providence Code of Ordinances (Art. VII, § 13-53) for the following reason(s):

- Owner-Occupied Property - Signed affidavit certifying owner occupancy required.
Transfer of Ownership - Recorded deed or the bill of sale showing transfer to a new owner required.
New Permanent Tenancy - Signed lease demonstrating permanent occupancy required.
Other (please explain): _____

OWNER/AGENT ACKNOWLEDGMENTS

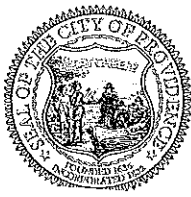
By signing this document, I acknowledge and certify that:

- 1. All information and documents provided are true and correct to the best of my knowledge, under penalty of perjury.
2. The property is no longer vacant or abandoned as defined in Art. VII, § 13-48, is lawfully occupied, properly maintained, secured, or no longer meets the criteria for an abandoned property.
3. That removal from the database does not relieve you of any outstanding registration fees, fines, enforcement actions, or liabilities incurred while the property was listed.
4. That a City of Providence Inspector must inspect the property and verify compliance prior to removal.
5. The property meets the maintenance and security standards set forth in Art. VII, § 13-51, and complies with all applicable City and State building, health, safety, and housing codes.

Print Name _____

Signature: _____

Date: _____



CITY OF PROVIDENCE
MAYOR BRETT P. SMILEY

Solicitud para Remover una Propiedad del Registro de Vacante y/o Abandonada

Tenga en cuenta que cualquier futura vacancia o abandono de esta propiedad requerirá su reinscripción conforme al Artículo VII, § 13-53 del Código de Ordenanzas de Providence. El incumplimiento en mantener el registro o en cumplir con los requisitos aplicables puede resultar en una multa de \$250 y/o otras acciones de cumplimiento.

INFORMACIÓN DE LA PROPIEDAD

Dirección: _____

Plat and Lote (si se conoce): _____

Propietario(s): _____

BASE PARA LA SOLICITUD DE REMOCIÓN DEL REGISTRO

(Seleccione la opción que corresponda. Se requiere documentación de respaldo para cada opción seleccionada.)

Por medio de la presente, solicito que la propiedad antes mencionada sea removida del Registro de Propiedades Vacantes y/o Abandonadas, conforme al Código de Ordenanzas de Providence (Art. VII, § 13-53), por la(s) siguiente(s) razón(es):

- Propiedad ocupada por el propietario(a) - Se requiere una declaracion jurada certificando la ocupacion por el propietario(a).
- Transferencia de propiedad - Se requiere copia de la escritura registrada o del contrato de compraventa que demuestre la transferencia a un nuevo propietario(a).
- Propiedad esta rentada - Se requiere copia de un contrato de arrendamiento firmado que demuestre ocupacion permanente.
- Otra razon (explique):

DECLARACIONES DEL PROPIETARIO / AGENTE

Al firmar este documento certifico lo siguiente:

1. La información y los documentos presentados son verdaderos y correctos, bajo pena de perjurio.
2. La propiedad ya no está vacante ni abandonada conforme al Art. VII, § 13-48 y no cumple con los criterios de propiedad abandonada._____.
3. La remoción del registro no elimina tarifas, multas, acciones de cumplimiento ni responsabilidades pendientes.
4. La remoción está sujeta a inspección y verificación de cumplimiento por un inspector de la Ciudad de Providence.
5. La propiedad cumple con los requisitos de mantenimiento, seguridad y con todos los códigos municipales y estatales aplicables.

Imprima Nombre: _____

Firma: _____

Fecha: _____